

港灣維護管理計畫綜合評估

綜合評估以將檢測診斷結果得到的設施變狀，依工程見解及判斷評估，及依計畫性適切維護工程等的現場及行政判斷評估為準，依綜合評估結果訂定設施維護管理相關方針。

1. 工程見解及判斷評估

首先整理各構材的檢測診斷結果，再整理設施整體的損傷、劣化等變狀進展狀況。設施的性能降低度，可以依工程見解及判斷的維護工程急迫性作為指標。依維護管理層級考量維護管理方針，並依據構材劣化度及各檢測診斷項目的性能降低度的評估結果，或細部定期檢測診斷結果等，加以評估。

2. 現場及行政判斷評估

整理應對應維護工程實施時的問題點，依經濟性、財政面、利用面、設施重要度、未來計畫等觀點的評估，對策困難時的替代案等，加以評估。

2011 埃及尼羅河之旅

3. 設施維護管理相關方針

① 對策必要性判斷

依綜合評估結果，判斷對策的必要性。對策者，必要依設施重要度、變狀進展狀況、經濟性等觀點適切判斷。對策種類及內容如下表。

對策種類	對策內容
進展狀況觀察	檢測項目、頻率依舊
檢測診斷計畫變更	變更檢測項目、頻率
修補	回復至原本性能及耐久性
補強	提高性能及耐久性
更新	更新比修補或補強合理時更新
廢止撤除	設施撤除

混凝土結構物、鋼結構物等的標準修補方法如[維護修補計畫](#)。

② 設施維護管理相關方針

依綜合評估結果，決定維護管理方針時，必要依下列項目判斷。

- i. 緊急措施
決定必要立即採取對策的構材位置及範圍。例如設立禁止進入、禁止使用等措施。
- ii. 應急措施
決定必要盡早採取對策的構材位置及範圍。例如替代構材或設施等應急措施。
- iii. 計畫性措施
決定計畫性對策的構材位置及範圍，例如維護修補計畫或事業計畫等的計畫維護工程。
- iv. 進展狀況觀察
決定今後實施時期及方法。觀察變狀進展狀況，決定是否必要加強平日檢測、調整定期檢測診斷時期或項目等

4. 維護工程變更維護管理計畫

2011 埃及尼羅河之旅

因實施維護工程，致使檢測診斷計畫或維護修補計畫必要隨之變更時，得變更維護管理計畫，由設施設置者與港灣管理者協議辦理。



載滿貨品的驢子

回港灣維護管理



阿拉丁神燈